

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΙΟΥΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 642

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1571 (1)

Μερική άρση αναδασώσεως από δημόσιο δάσος 4,615 στρεμ. της θέσεως «Παναγίτσα» της Κοινότητας Διονύσου Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 1599/1986 «περί σχέσεων Κράτους – Πολίτη, καθιέρωση νέου τύπου δελτίου ταυτότητας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

4. Την αριθ. 160417/1180/8.7.1980 δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

5. Την αριθ. 113378/1372/14.11.1947 απόφαση Υπουργείου Γεωργίας (ΦΕΚ 193/15.12.1947 τεύχος Β'), με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα ευρύτερη περιοχή του Δημοσίου δάσους Ραπεντώσας – Αττικής.

6. Την αριθ. 72432/545/19.3.1987 απόφαση του Υφυπουργού Γεωργίας με την οποία εγκρίθηκε η ίδρυση Νεκροταφείου από την Κοινότητα Διονύσου Αττικής σε τμήμα του Δημοσίου Δάσους Ραπεντώσης, εμβαδού 4,615 στρ. κειμένου στη θέση «Παναγίτσα» περιφερείας Κοινότητας Διονύσου Αττικής.

7. Την 2390/27.5.87 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς την αναδάσωση από το δημόσιο δάσος Ραπεντώσης εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και εξακοσίων δέκα πέντε τετραγωνικών μέτρων (4,615), που βρίσκεται στη θέση «Παναγίτσα» της περιφερείας της Κοινότητας Διονύσου Αττικής όπως αυτή εμφανίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Κ, Ι, Θ, Α στο από 27.5.87 διάγραμμα κλίμακας 1: 500 που θεωρεί ο δασάρχης Πεντέλης Νικ. Παπακώστας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η μερική αυτή άρση της αναδασώσεως από την έκταση των 4,615 στρεμ. γίνεται προκειμένου να διευκολυνθούν οι εργασίες ιδρύσεως του Νεκροταφείου Διονύσου στη θέση αυτή που θα ενεργήσει η Κοινότητα Δυονύσου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, (αριθ. 44 και 41 παρ. 1 Ν. 998/1979).

Αγία Παρασκευή, 23 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

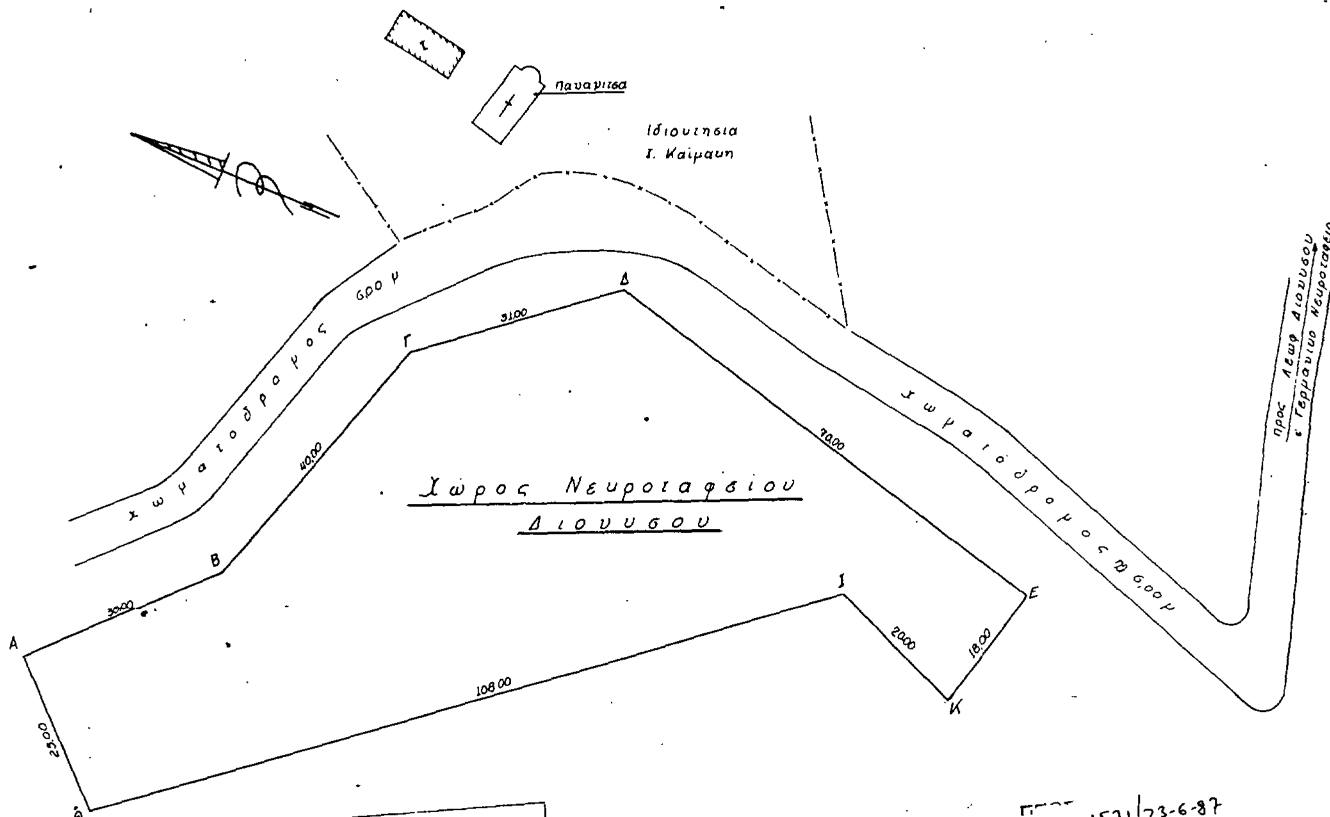
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

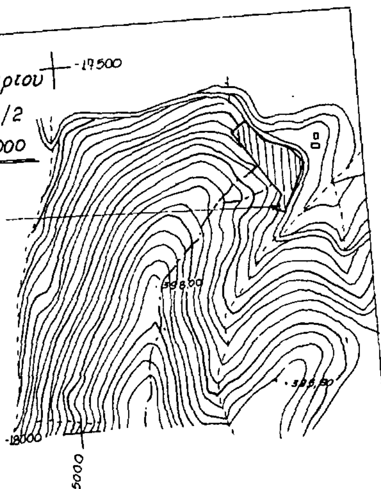
Τοπογραφικό διάγραμμα

Εκτάσεως στη θέση "ΠΑΝΑΓΙΤΣΑ" περιοχής Κοινότητας Διονύσου Αττικής εμβαδού 4615 τετρ. μέτρων στην οποία εγκρίθηκε η ίδρυση Νεκροταφείου της Κοινότητας Διονύσου Αττικής με την αριθ. 72432/545/19-3-1987 απόφαση του Υφυπουργού Γεωργίας για άρση αναδάσωσης.-

Κλίμακα 1:500

Εμβαδό Α.Β.Γ.Δ.Ε.Κ.Ι.Θ.Α = 4.615 τμ.

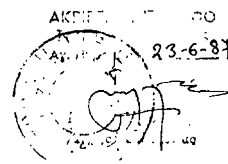




ΠΡΩΤ. 1571/23-6-87

Τ.Σ. Υπογραφή

Ηρ. Παπαδόπουλος

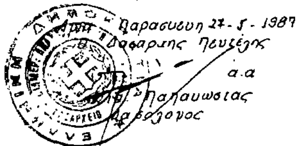


Αγία Παρασκευή 27/5/1987

Ο Συντάκτης Τοπ/φος

Ανασ. Μάραγης

Θεωρείται και προσαρτάται στο υπ' αριθ. 2390/27-5-87 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης



Αγία Παρασκευή 27-5-1987

Ο Δασάρχης Πεντέλης

α.α

Παπαυγωστας

Δασολόγος

Αριθ. 577 (2)

Περίληψη αποφάσεως Κοινοτικού Συμβουλίου Τροπαίων Νομού Αρκαδίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΟΠΑΙΩΝ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Με την υπ' αριθ. 53/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Τροπαίων Ν. Αρκαδίας, αποφασίσθη η απαλλοτρίωση ιδιωτικών ακινήτων των κατωτέρω ιδιοκτητών για τη διάνοιξη δρόμου από Άγιο Νεκτάριο έως οικίας Μαρίνη Μπαρλαμπά:

1. Ιδιοκτησία Κων/νου Λούτα με εμβαδόν 2.620,00 $μ^2$.
2. Ιδιοκτησία Πέτρου Φράγκου με εμβαδόν 1.780,00 $μ^2$.
3. Ιδιοκτησία Μιχαήλ Πανόπουλου με εμβαδόν 495,00 $μ^2$.
4. Ιδιοκτησία Μαρίνη Μπαρλαμπά με εμβαδόν 65,00 $μ^2$.
5. Ιδιοκτησία Παναγιώτη Κατσιχερού με εμβαδόν 42,50 $μ^2$
6. Ιδιοκτησία Βασιλείου Βεργέτη με εμβαδόν 40,00 $μ^2$.

Τρόπαια, 25 Ιουνίου 1987
Ο Πρόεδρος
ΜΑΡΙΝΗΣ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 328 (3)

Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη διάνοιξη δρόμου από την Κοινότητα Κότρωνα προς Αρέα Νομού Λακωνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΤΡΩΝΑ Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Με την 23/87 Α.Κ.Σ. που εικυρώθηκε με την 8043/87 απόφαση της Νομαρχίας διαπιστώθηκε η αυτοδίκαια ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κυρήχθηκε με την 13/82 Α.Κ.Σ. (επικυρώθηκε από Νομ. Λακωνίας 11820/27.9.83 (ΦΕΚ 524/14.10.83) σε βάρος ιδιοκτησίας Ευστρατίου Παναγάκου (οικοπεδική έκταση 73,72 τ.μ. και κτίσματος 18,72 τ.μ.) για τη διάνοιξη δρόμου από Κοινότητα προς Αρέα.

Η αυτοδικαία ανάκληση επήλθε επειδή δεν καταβλήθηκε στους δικαιούχους ούτε παρακατέθηκε στο Ταμείο Παρ/κών η αποζημίωση μέσα σε 18 μήνες από την έκδοση της δικαστικής απόφασης που καθόριζε προσωρινά την αποζημίωση.

Κότρωνας, 23 Ιουνίου 1987
Ο Πρόεδρος
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΥΤΟΥΛΑΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ. 3670 (4)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή αλλα εμπράγματα δικαιώματα στ' & α στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 83/24.2.84 απόφ. Νομάρχη Θεσ/νίκης για την παραλλαγή αγροτικών δρόμων και διαπλατύνσεων της Ν.Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Σερρών.

β) Έχουν γράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης με την 1728/86 απόφασή του για τα ακίνητα που περιέχονται στον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε την 5.2.87 και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Θεσσαλονίκης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) και έχει εκδοθεί το 3679/3.4.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για 116.393 δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με το Νόμο.

3. Αυτή η ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Ιουνίου 1987
Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος ΔΤΥΝΘ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΑΜΠΟΓΛΟΥ

Αριθ. ΤΥ. 3669 (5)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή αλλα εμπράγματα δικαιώματα στ & α στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με τη 284/31.5.84 απόφ. Νομάρχη Θέσ/νίκης για την κατασκευή της Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Σιδηροκάστρου – Προμαχώνα – (Τμήμα Καρτερές – Ξυλούπολη).

β) Έχουν γράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης με την 64/86 αποφασή του για τα ακίνητα που περιέχονται στον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε την 14 Οκτωβρίου 86 και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Θεσσαλονίκης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) και έχει εκδοθεί το 3677/2.4.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για 44785 δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με το Νόμο.

3. Αυτή η ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Ιουνίου 1987
Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος ΔΤΥΝΘ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΑΜΠΟΓΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8501/158/87 (6)

Άρση και επανυποβολή της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Μποτέτσιου Φωτίδα και Τσουνάκου στο ΟΤ 565 ΟΤ του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) 5.6.86 «έγκριση τροπ/σεων σχεδίων πόλεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

6) Τις υπ' αριθ. 17/1986 και 158/1986 αποφάσεις Δημ. Συμβουλίου Χαλανδρίου.

7) Το πρακτικό 40/87 της συνεδρίας 16/87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η άρση και η επανυποβολή της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Μποτέτσιου, Φωτίδα και Τσονάκου στη συμβολή των οδών Ευρυτανίας και Ηπείρου όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή σε κλίμακα 1:500.

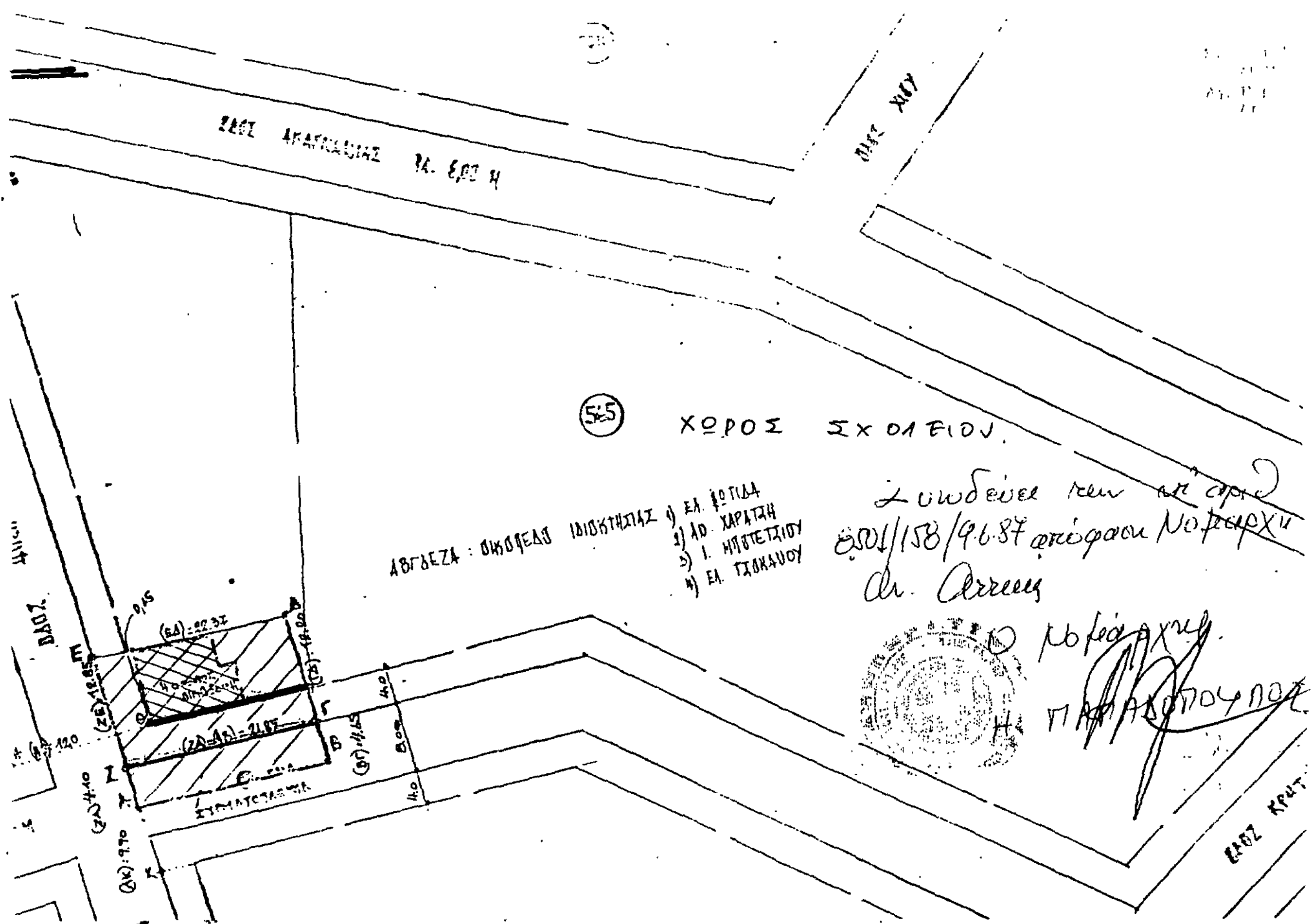
Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 9 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης α.α.

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. οικ. 40417/2824 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επι της οδού Καλλέργη αρ. 24 στο Μεταξουργείο της Αθήνας φερόμενου ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Πετρούλια, Ηλία Πετρούλια, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφααση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 31.3.1987 αιτιολογική έκθεση και την από 28.5.1987 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 20.5.1987 απάντηση των Παναγιώτη Πετρούλια, Ηλία Πετρούλια, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Καλλέργη αρ. 24 στο Μεταξουργείο της Αθήνας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Πετρούλια, Ηλία Πετρούλια, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 40417/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η αποκατάσταση των όψεων, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και οι επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Αριθ. οικ. 40419/2826 (8)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επι της οδού Σαρανταπόρου αρ. 26 στην πόλη της Φλώρινας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφααση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 12.2.1987 αιτιολογική έκθεση και την από 30.3.1987 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 23.3.1987 απάντηση των Έλλης Ναούμ, Κλεονίκης Ναούμ, Δωροθέας Σαραντοπούλου και Δημητρίου Βουτσιάδη αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επι της οδού Σαρανταπόρου αρ. 26 στην πόλη της Φλώρινας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Έλλης Ναούμ, Κλεονίκης Ναούμ, Δωροθέας Σαραντοπούλου και Δημητρίου Βουτσιάδη, όπως φαίνεται σημειωμένο με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 40419/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεταаι η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Επιτρέπεται η κατ' επέκταση προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο μετα από έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου. (ΕΠΑΕ).

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιοδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις του κτιρίου.

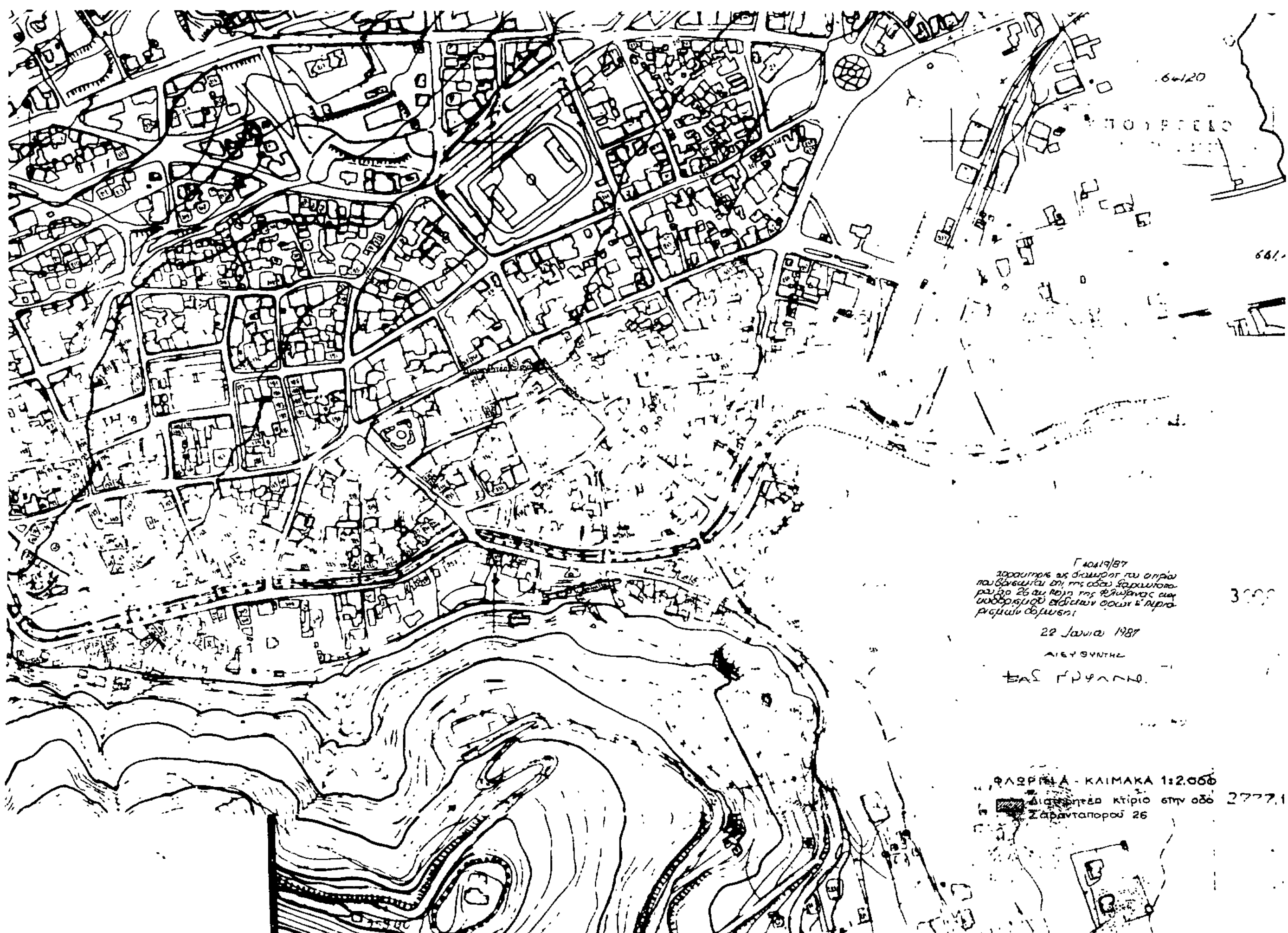
6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου. (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Αριθ. οικ. 40423/2830 (9)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου της Επισκοπής Πλαταμώνος και Λυκοστόμου που βρίσκεται στην κοινότητα Αμπελάκια του Ν. Λάρισας, φερόμενου ως ιδιοκτησία της Κοινότητας Αμπελάκια του Ν. Λαρίσης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 9.4.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 28.5.1987 απάντηση της Κοινότητας Αμπελάκια του Ν. Λαρίσης αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο της Επισκοπής Πλαταμώνος και Λυκοστόμου που βρίσκεται στην Κοινότητα Αμπελάκια του Ν. Λαρίσης, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Κοινότητας Αμπελάκια του Ν. Λαρίσης όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 40423/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και οι επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτηρίου.

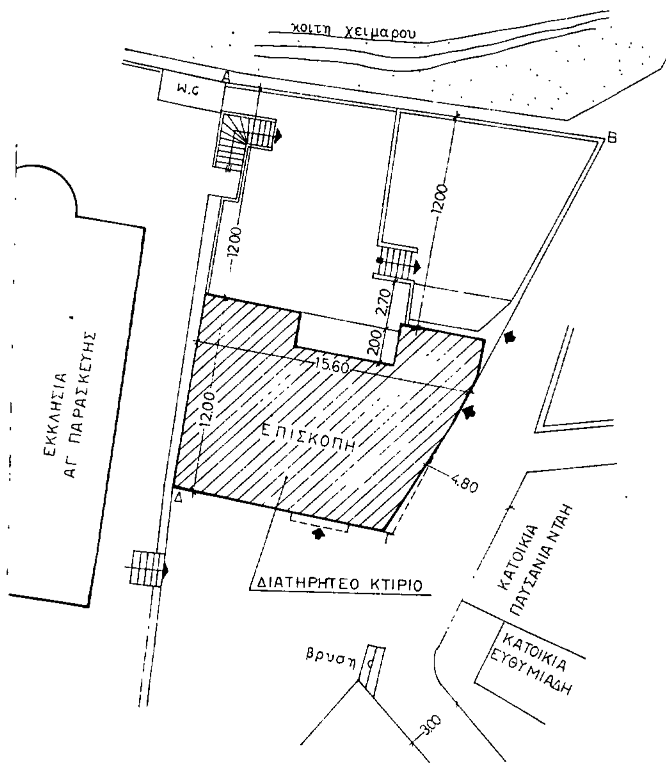
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

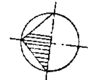
Αθήνα, 22 Ιουνίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Γ.40423/87
χαρακτ. ως διατηρ. του κτιρίου της Επισκοπής Πλαταμώνος & Λυκοστόμου που βρίσκεται στην κοινότητα Αμπελάκια του Ν. Λάρισας, φερόμενου ως ιδιοκτησία της κοιν. Αμπελάκια του Ν. Λάρισας & καθορ. ειδικ. όρων & περιορισ. δόμησ.
22 Ιουνίου 1987



ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ "ΕΠΙΣΚΟΠΗ" ΣΤΑ ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ. 1:200

ΑΒΓΔΕΛ οικοπεδο επισκοπης 370M^2
εμβαδον κτισματος 150M^2
εμβαδον αυλης 220M^2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως ακινήτων δια των υπ' αριθμούς 10/1984 και 24/1979 πράξεων τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Βεροίας.

Με την υπ' αριθμόν 1815/9.6.1987 πράξη της Συμβολαιογράφου Βεροίας Καλλιόπης Ναζλίδου-Καπράρα, ο Ιωάννης Δημούλας του Περικλή, κάτοικος Βεροίας παρακατέθεσε στην πιο πάνω συμβολαιογράφο τα υπ' αριθμούς 21618 και 21619/15.5.1987 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης του εν Βεροία Γραφείου παρακαταθηκών εκ δραχμών 645.450 και 131.625 αντίστοιχα που αφορούν αποζημίωση υπερ των εικαζομένων ιδιοκτητών των υπ' αριθμούς 2 και 3 ιδιοκτησιών φερομένων επ' ονόματι των Άννας συζύγου Σταύρου Μοσχοφίδου της πρώτης και των Γ. χριαρά, Δ. Πίχου, Απ. Στράλη, Ν. Κασνάκη, Ι. Τσαβού και Αστ. Στράλη της δευτέρας και της υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησίας του Γ. Σπανού και την 19 ιδιοκτησία αμβισβητουμένων ιδιοκτήτου όπως και στις υπ' αριθμούς 10/1984 και 24/1979 πράξεις τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Βεροίας εμφαίνονται και για τα παρακάτω οικοπεδικά τμήματα: Α) ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΗ το με στοιχεία 67-68-69-71-1-67 τμήμα εμβαδού 30,60 τ.μ. τμήμα της υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησίας Άννας Μοσχοφίδου προσκυρώνεται στην υπ' αριθμόν 1 ιδιοκτησία Ι. Δημούλα. Β) ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ: α) 67-100-31-68-67 εμβαδού 50,00μ² β) 1/2 (100-101-102-31-100) εμβαδού 18,70:2 = 9,35 τ.μ. γ) 1/2 (100-101-102-31-100) εμβαδού 18,70:2 = 9,35 τ.μ. που είναι τμήματα της υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησίας Άννας Μοσχοφίδου. δ) 32-10-67-32 εμβαδού 8,10 τ.μ., ε) 66-5-102-10-100-32-66 εμβαδού 54,25 τ.μ. στ) 1/2 (22-104-21-25-22) εμβαδού 4,20 τ.μ., ζ) 1/2 (120-4-15-120) εμβαδού 0,50 τ.μ. που είναι τμήματα της αριθ. 3 ιδιοκτησίας Γ. Κριαρά κ.λ.π. η) 1/2 (65-66-67-22-65) εμβαδού 1,10:2 = 0,55 τ.μ. που είναι τμήμα της αρ. 3 ιδιοκτησίας Γ. Σπανού, θ) 1/2 (63-63-64-63) εμβαδού 10,20:2 = 5,10 τ.μ. και ι) 1/2 (63-62-64-63) εμβαδού 10,20:2 = 5,10 τ.μ. που είναι τμήματα της αρ. 19 ιδιοκτησίας αμφισβητουμένου ιδιοκτήτου. Η παρακατάθεση γίνεται σύμφωνα με την αριθ. 69/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως στις 6.500 δραχμές το τετραγωνικό μέτρο.

Βέροια, 15 Ιουνίου 1987
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΚΑΠΡΑΡΑΣ

(11)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως, οικοπεδικών τμημάτων εν Μαρωνεία Ν. Ροδόπης.

Δια της υπ' αριθμόν 6/1985 πράξεως του Τ.Π. και Π.Ε. της Ν. Ροδόπης, εγένετο τακτοποίησις των οικοπέδων, των χειμένων μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων του συνοικισμού Μαρωνείας και η διάνοιξις των μεταξύ τούτων οδών.

Δια της υπ' αριθμόν 2/1987 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των δια της ανωτέρω πράξεως προσχυρουμένων και ρυμοτομουμένων οικοπεδοτεμαχίων.

Υπο του Ιωάννου Μαυρουδή του Μαινάνδρου, κατοίκου Μαρωνείας, βάσει της υπ' αριθμόν 6/1985 πράξεως του Τ.Π. και Π.Ε. της Ν. Ροδόπης και της προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως, της καθορισθείσης δια της υπ' αριθμόν 2/1987 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, παρακατατέθησαν τα κάτωθι χρηματικά ποσά δια των ακολούθων γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης, εκδοθέντων υπό του Γραφείου Παρακαταθηκών Κομοτηνής.

1) Δια του υπ' αριθμόν 20111/23.6.1987

Υπέρ του Χαραλάμπους Σμαραγδά του Γεωργίου, κατοίκου Μαρωνείας, το ποσόν των 9.750 δραχμών δι' αξίαν του κάτωθι οικοπεδοτεμαχίου υπό στοιχεία (57- 61- 62- 57)= 15,00μ² προσκυρουμένου εκ της 10 εις την 11 ιδιοκτησίαν.

2) Δια του υπ' αριθμόν 20112/23.6.1987.

Υπέρ του Παναγιώτου Μαργαρίτου του Λουκά, κατοίκου Μαρωνείας το ποσόν των τεσσαράκοντα μιάς χιλιάδων τριακοσίων τεσσαράκοντα (41.340) δραχμών δι' αξίαν του κάτωθι αγροτεμαχίου υπό στοιχεία (56- 57- 62- 64- 65- 56)=63,60μ² προσκυρουμένου εκ της υπ' αριθμόν 3 ιδιοκτησίας Παναγιώτου Μαργαρίτου εις την ύπ' αριθμόν ΙΙ ιδιοκτησίαν Ιωάννου Μαυρουδή.

3) Δια του υπ' αριθμόν 20113/23.6.1987.

Υπέρ α) Νεραντζή Ταξιλδάρη του Πέτρου β) Κυριάκου Ταξιλδάρη του Πέτρου 3) Ελένης θυγατρός Πέτρου Ταξιλδάρη κατοίκων Κομοτηνής το ποσόν των 8.840 δραχμών δι' αξίαν των κάτωθι οικοπεδοτεμαχίων α) (51- 52- 53- 51)=2,40μ² προσχυρουμένου εις την υπ' αριθμόν 7 ιδιοκτησίαν Νεραντζή Ταξιλδάρη κλπ. εκ της υπ' αριθμόν ΙΙ ιδιοκτησίας Ιωάννου Μαυρουδή, β) (53- 54- 56- 53)=16,00μ² προσκυρουμένου εκ της υπ' αριθμόν 7 ιδιοκτησίας Νεραντζή Ταξιλδάρη κλπ. εις την υπ' αριθμόν ΙΙ ιδιοκτησίαν του Ιωάννου Μαυρουδή, βάσει της διατάξεως του άρθρου 6 παρ. 4 του Ν. 5269/1931 γενομένου συμψηφισμού των υφισταμένων εκατέρωθεν απαιτήσεων.

4) α) Το υπό στοιχεία (51- 52- 43- 46- 50- 51)=282,40μ² οικοπεδοτεμάχιον αξίας 183560 δραχμών προσκυρούται εκ της ΙΙ εις την υπ' αριθμόν 8 ιδιοκτησίαν της Κοινότητος Μαρωνείας και

β) Το υπό στοιχεία (49- 50- 66- 65- 64- 67- 49)=237,40μ² οικοπεδοτεμάχιον αξίας 154,310 δραχμών προσκυρούται εκ της υπ' αριθμόν 8 εις την υπ' αριθμόν ΙΙ ιδιοκτησίαν του Ιωάννου Μαυρουδή αι δε εκατέρωθεν απαιτήσεις συνεψηφίσθησαν καθ' ο μέρος καλύπτονται βάσει της διατάξεως του άρθρου 6 παρ. 4 του Ν. 5269/1931.

Τα ανωτέρω γραμμάτια παρακαταθήκης παρακατετέθησαν εις την συμβολαιογράφον Κομοτηνής Δ. Παπαδοπούλου, συνταγείσης της υπ' αριθμόν 2888/23.6.87 πράξεως καταθέσεως.

Η παρούσα δημοσίευσις γίνεται συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 7 του Α.Ν. 1731/1939 και του άρθρου 7 του Ν.Δ. 797/1971.

Κομοτηνή, 23 Ιουνίου 1987
Ο Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(12)

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ακινήτων δια των υπ' αριθμούς 6/1976 και 6/1982 πράξεων τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Βεροίας.

Με την υπ' αριθμόν 1816/19.6.1987 πράξη της συμβολαιογράφου Βεροίας Καλλιόπης Ναζλίδου- Καπράρα, ο Νικόλαος Κιοσέογλου του Κων/νου, κάτοικος Βεροίας, παρακατέθεσε στην πιο πάνω συμ/φο το υπ' αριθμόν 21706/2.6.87 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του εν Βεροία Γραφείου Παρακαταθηκών εκ δραχμών 800.800 που αφορά αποζημίωση υπέρ του Δήμου Βεροίας ως εικαζομένου δικαιούχου της αρ. 1 ιδιοκτησίας για τα παρακάτω τμήματα που προσκυρώθηκαν με τις υπ' αριθμούς 6/1976 και 6/1982 πράξεις τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Βεροίας και ειδικότερα:

Α) Με την αρ. 6/1976 πράξη τα τμήματα με στοιχεία: α) 1-2- 4- 5-1 εμβαδού 20,00 τ.μ. β) 53-52-54-101-53 εμβαδού 7,70 τ.μ. γ) 69-68-67-69 εμβαδού 17,70 τ.μ. και δ) 60-66-96-60 εμβαδού 39,00 τ.μ. και

Β) Με την αρ. 6/1982 πράξη τα τμήματα με στοιχεία: α) 32- 31-34- 33- 32 εμβαδού 25,30 τ.μ. και β) 21-14-15-21 εμβαδού 13,50 τ.μ. Η παρακατάθεση γίνεται σύμφωνα με την αρ. 2/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας που καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως στις 6.500 δραχμές το τ.μ.

Βέροια, 15 Ιουνίου 1987
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΚΑΠΡΑΡΑΣ